



Gemeente
Amsterdam
Zuidoost



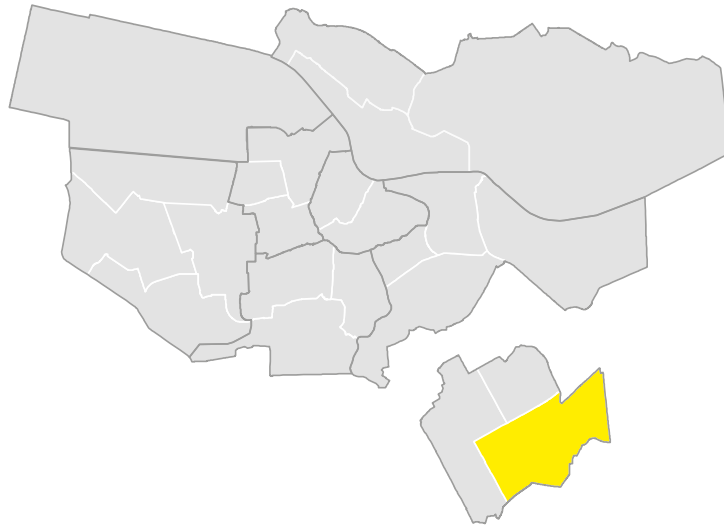
Gebiedsplan 2017

Gaasperdam/Driemond



In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in Gaasperdam/ Driemond en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2017 gaat doen.

Inhoud



Inleiding	3
Prioriteit 1 Verbeteren economische positie en wijk economie	6
Prioriteit 2 Vergroten ontwikkelingskansen jeugd	10
Prioriteit 3 Bevorderen zorg en gezondheid	13
Prioriteit 4 Verbeteren van leefbaarheid en veiligheid	16
Prioriteit 5 Verbeteren woongenot en openbare ruimte	19
Prioriteit 6 Bevorderen participatie en zelfredzaamheid	23

Bijlagen:

- Focuspuntenkaart
- Contactgegevens gebiedsteam

Inleiding

Kenmerken en ontwikkelingen

Gaasperdam is een wijk uit de jaren '70 die bestaat uit vier buurten met ieder een eigen karakter: Nellestein, Gein, Holendrecht en Reigersbos. De wijk ligt aan het Gaasperplaspark en is heel goed bereikbaar. In 2017 gaan we Gaasperdam profileren als aantrekkelijk woongebied. Driemond is met de auto goed bereikbaar, maar minder goed met het openbaar vervoer. Het dorpse karakter en de relatief geïsoleerde ligging dragen bij aan de relatief grote sociale samenhang in Driemond.

In Gaasperdam onderscheidt Nellestein zich vaak in positieve zin ten opzichte van Amsterdam terwijl Holendrecht, Reigersbos en Gein dat in negatieve zin doen. Het is belangrijk dat meer bewoners aan het werk komen, dat kinderen een steviger fundament meekrijgen voor hun toekomst en dat ouders beter meedoen in de maatschappij. Het aandeel eenoudergezinnen in het gebied is het met 18% hoog voor Amsterdam (9%), maar gemiddeld voor Zuidoost. We gaan door met extra investeringen in de kwaliteit van het onderwijs en in het flankerend onderwijsbeleid.

Gaasperdam/Driemond was het eerste gebied in Zuidoost waar werd verkend hoe wijkteams het beste zouden kunnen samenwerken met bewoners, informele netwerken en professionals. In de afgelopen jaren hebben de wijkteams de contacten met elkaar en met de samenwerkingspartners in de wijk stevig aangehaald. Zowel via netwerkbijeenkomsten als door themadiscussies met betrokken bewoners, mantelzorgers en vrijwilligers. In 2017 gaan we daarmee door.

2017 is het jaar van de participatie. Er zijn veel actieve bewoners en bewonersgroepen in zowel Gaasperdam als Driemond. Samen met partijen als woningcorporaties, ondernemers en eigenaren van winkelcentra kunnen zij de kansen van hun buurten benutten. Het stadsdeel gaat dit proces samen met alliantiepartners aanjagen en ondersteunen. Door een grotere maatschappelijke participatie van de bewoners bouwen we aan een sterke civil society die, samen met de wijkpartners, bijdraagt aan veiligheid en leefbaarheid in de wijk. Dat is met name van belang in Holendrecht-West maar in toenemende mate ook in Gein en Reigersbos.

Totstandkoming van het gebiedsplan

Het gebiedsplan beschrijft de jaarlijkse uitvoering van de gebiedsagenda 2016-2019. Het gebiedsplan van 2017 is een vervolg van de acties die in 2016 in gang zijn gezet. Regulier werk van het stadsdeel maakt geen deel uit van het gebiedsplan, hier gaat het over: wat moet meer, minder of anders. Het gebiedsteam heeft de input van verschillende partners gebruikt: bewoners, ondernemers, winkelstraatmanager, politie, zorg- en welzijnsinstellingen en andere gemeentelijke afdelingen. We hebben zelf gesprekken en bijeenkomsten georganiseerd, te weten een bewonersbijeenkomst in Nellestein op 7 september 2016 over langer zelfstandig wonen, een themabijeenkomst in Driemond op 24 september 2016, de buurtactiviteit Holendrecht inspireert! op 5 oktober 2016 en Reigersbos

in beweging' op 8 oktober 2016. Ook zijn we ook door anderen voor gesprekken uitgenodigd, zoals de Fijn in Gein dag die op 24 september heeft plaatsgevonden. Daarnaast was er op 12 oktober 2016 een goed bezochte gebiedsbijeenkomst waarbij bewoners hun mening gaven over de ingeslagen koers. Deze samenspraak en samenwerking zetten wij voort in 2017. We blijven in gesprek en waar dat kan maken we gebruik van sociale media en online onderzoeks- en discussiemogelijkheden. Verder nodigen we bewoners, ondernemers en organisaties uit om met maatschappelijke initiatieven te komen. Met de kennis en ervaring van het afgelopen jaar focussen we meer dan voorheen op participatie. Om zo de samenwerking met de buurt, de ingezette interventies en goede resultaten te borgen en te verduurzamen.

Samenvatting van het gebiedsplan

Gaasperdam is een wijk uit de jaren '70 die bestaat uit vier buurten met ieder een eigen karakter. Nellestein onderscheidt zich vaak in positieve zin van Amsterdam terwijl Holendrecht, Reigersbos en Gein dat in negatieve zin doen. Het dorpse karakter en de relatief geïsoleerde ligging dragen bij aan de relatief grote sociale samenhang in Driemond.

De sociaal-economische positie van de bewoners in Gaasperdam is minder gunstig dan gemiddeld in Amsterdam, maar wel beter dan in andere gebieden van Zuidoost. Meer mensen aan de slag krijgen met betaald werk is een belangrijke doelstelling in 2017. Ook moeten meer jongeren de weg weten vinden naar het Jongerenpunt, waar ze hulp krijgen bij het vinden van een opleiding of werk. In Zuidoost verbeteren we de samenwerking tussen instellingen en daarmee de begeleidingslijnen voor bewoners. Belangrijk is, dat taalzwakke bewoners hun taal- en computervaardigheden verbeteren en een goede begeleiding krijgen naar betaald werk. In Gaasperdam/Driemond wonen zo'n 1.200 zzp'ers. Veel van hen leven op of onder het bestaansminimum. We ondersteunen zelfstandigen die een inkomen hebben rond bijstandsniveau.

Tussen de vijf buurten zijn grote verschillen in het winkelaanbod. In Nellestein en Driemond zijn weinig winkels. De meeste winkels en andere voorzieningen zijn te vinden rond winkelcentrum Reigersbos. Dit zien veel mensen als het centrumgebied van Gaasperdam/Driemond. In Driemond is alleen een buurtsuper waarvan het voortbestaan onzeker is. Via straatmanagement en het voortzetten van het Keurmerk Veilig Ondernemen willen we de winkelcentra versterken. We maken de markt bij Reigersbos aantrekkelijker en zoeken naar een oplossing voor de buurtsuper in Driemond.

Betere ontwikkelingskansen voor de jeugd is een belangrijke prioriteit in Gaasperdam/Driemond. De opgave is groot, vooral in Holendrecht, Reigersbos en Gein. Veel kinderen en jongeren groeien op in een minimahuishouden. We willen de ontwikkelingskansen voor de jeugd vergroten. Dat begint al jong, met tips en steun voor ouders over opvoeding. Aanvullend op de basisschool zijn er in Zuidoost activiteiten die kinderen en jongeren helpen bij het leren. Ook vanuit de brede school kunnen zij hun talenten ontdekken en ontwikkelen. Weinig geld hoeft geen reden te zijn om niet te sporten of studeren. Er zijn veel regelingen voor mensen met een laag inkomen. We gaan deze regelingen beter onder de aandacht brengen. Het is verder belangrijk dat bewoners actiever betrokken zijn bij de jeugd, vooral in Holendrecht, Gein en Reigersbos. We stimuleren ouders en buurtgenoten om samen de verantwoordelijkheid te nemen voor een sterker opgroei- en opvoedklimaat in de buurt.

De gezondheid van bewoners van Gaasperdam/Driemond is op veel punten gemiddeld. Maar we zien ook dat veel bewoners een ongezonde leefstijl hebben. Voor 2017 zetten we de lijn voort van 2016. Hierbij gaat het om gezondheidsbevordering, het promoten van een gezonde(re) leefstijl en diverse

vormen van sport en het leveren van zorg dichterbij bewoners. Hiervoor is het belangrijk dat formele en informele partners beter met elkaar samenwerken.

De veiligheid in Gaasperdam/Driemond is gemiddeld voor Amsterdam: de score op de veiligheidsindex is 111 (Amsterdam: 108). Wel zijn er relatief veel vernielingen en winkeldiefstallen en voelen mensen zich vaker onveilig dan gemiddeld (113 versus 101 in Amsterdam). In Holendrecht en Reigersbos is iets meer criminaliteit dan in de andere buurten. Bewoners uit deze wijken voelen zich ook vaker onveilig. Veiligheid blijft in 2017 een punt van aandacht: vooral in Holendrecht-West maar in toenemende mate ook in Gein. Veiligheid is onlosmakelijk verbonden met de mate van leefbaarheid in de buurt. Daarom zullen wij in 2017 meer dan voorheen de focus leggen op participatie vanuit de buurt.

In 2017 gaat het stadsdeel verder met het voorkomen en terugdringen van jeugdoverlast en -criminaliteit én met gemeentelijke aanpak van de Top 600/400. In lijn met de stedelijke trend zetten we in op het signaleren en voorkomen van radicalisering en polarisatie. High volume crimes zoals inbraken in woningen, auto's en winkels blijven ook in 2017 een speerpunt. Voor de veiligheid in winkelcentra werken we samen met ondernemers, vastgoedeigenaren, de winkelstraatmanager, politie en het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO).

In Holendrecht-West gaan Stadgenoot en Eigen Haard woningen renoveren. Voor Reigersbos en Gein ontwikkelen we in 2017 een visie op zelfbouwkavels, nieuwbouw en de transformatie van gebouwen. Daarnaast doen we in Reigersbos en Gein onderzoek naar het vernieuwen van twee basisscholen in combinatie met woningbouw. In 2016 zijn we begonnen met het duurzamer maken van Gaasperdam. Hiermee gaan we door in 2017. Onder bewoners is draagvlak voor duurzaamheid. We gaan op zoek naar manieren om bewoners te ondersteunen die zelf aan de slag willen met duurzaamheid.

Participatie is een recht voor iedereen, ongeacht leeftijd, sociaal-maatschappelijke positie of etnische afkomst. Om bewoners optimaal te laten participeren is een sociale structuur nodig die dit stimuleert. Daaraan werken we in zowel Gaasperdam als Driemond. Maatschappelijke organisaties en zelforganisaties spelen hierbij een belangrijke rol. Deze organisaties kunnen de brug slaan naar groepen die nog niet of onvoldoende bereikt worden door hulp- en dienstverlening. Dat is nodig want veel alleenstaande bewoners in Gaasperdam/Driemond zijn eenzaam of voelen zich sociaal uitgesloten.



Prioriteit 1

Verbeteren economische positie en wijkeconomie

De sociaal-economische positie van de bewoners in Gaasperdam is minder gunstig dan gemiddeld in Amsterdam, maar wel beter dan in andere gebieden van Zuidoost. De geregistreerde werkloosheid is hoog (15,9% versus 11,7% in Amsterdam) en mensen maken vaker gebruik van schuldhulpverlening (4,1% versus 2,4%). De verschillen tussen buurten zijn groot, in Driemond en (in iets mindere mate) Nellestein gaat het beter met mensen dan in Holendrecht-West en Reigersbos-Noord. Voor werkzoekenden van niet-westerse afkomst is het moeilijk om voor langere tijd werk te vinden. Verder zien we dat de jeugdwerkloosheid afneemt maar minder sterk dan in de rest van Amsterdam.

Meer mensen aan de slag krijgen met betaald werk is een belangrijke doelstelling in 2017. Meer jongeren moeten de weg weten vinden naar het Jongerenpunt. Gemeentelijke programma's verbeteren de aansluiting onderwijs-arbeidsmarkt, geven steun aan specifieke doelgroepen, trekken de samenwerking aan met werkgevers en ondersteunen (startende) zelfstandigen. In Zuidoost verbeteren we in 2017 de samenwerking tussen instellingen en daarmee de begeleidingslijnen voor bewoners. Belangrijk is, dat taalzwakke bewoners hun taal- en computervaardigheden verbeteren en een goede begeleiding krijgen naar betaald werk.

In Gaasperdam/Driemond wonen zo'n 1.200 zzp'ers. Veel van hen leven op of onder het bestaansminimum. We ondersteunen zelfstandigen die een inkomen hebben rond bijstandsniveau. In 2016 zijn we begonnen met een onderzoek naar de kenmerken en sociaal-economische behoeftes van zzp'ers. Daarnaast krijgen dertig zzp'ers in Holendrecht-West intensieve begeleiding en ondersteuning in het verbeteren van hun sociaal-economische positie. Dit doen we een integrale en kleinschalige, doelgroepgerichte, gebiedsgerichte armoedeaanpak, ook wel de GeDIK-aanpak genoemd.

Met straatmanagement en het voortzetten van het Keurmerk Veilig Ondernemen willen we de winkelcentra versterken. In 2016 is er een nieuwe marktverordening vastgesteld. Deze nieuwe marktverordening maakt het mogelijk om te experimenteren met themamarkten.

Wat gaan we doen in 2017?

Maatregel 1.1: Meer bewoners aan het werk

Hoewel de bewoners uit Gaasperdam/Driemond steeds zelfredzamer en daadkrachtiger worden, blijft de werkloosheid hoog. Relatief veel bewoners hebben geen betaald werk. Of ze hebben betaald werk maar verdienen te weinig om rond te komen. Amsterdam zet met succes in op het bestrijden van jeugdwerkloosheid door op jongeren af te gaan en ze intensief te begeleiden. Jongerenadviseurs bellen aan bij jongeren van wie bekend is dat zij niet naar school gaan en niet werken en bieden hulp aan. Daarnaast kunnen jongeren binnenlopen bij het Jongerenpunt. De jongeren krijgen hulp op maat. We willen het rendement van het Jongerenpunt vergroten, zodat de jeugdwerkloosheid op het stedelijk gemiddelde komt te liggen.

Activiteit 1.1.1: NUG-aanpak

Binnen de NUG-aanpak voor niet-uitkeringsgerechtigden leiden we zestig bewoners uit Gaasperdam/Driemond toe naar een betaalde baan. Het gaat om bewoners met een grote afstand tot de arbeidsmarkt. Gebiedsteam en partners uit het gebied werken mee om de aanpak goed aan te laten sluiten op de doelgroep. Dit in het kader van vinden en verbinden.

Activiteit 1.1.2: Extra bekendheid geven aan het Jongerenpunt

Bij het Jongerenpunt van het stadsdeel krijgen jongeren hulp op maat bij het vinden van werk of een opleiding. Extra bekendheid moet ervoor zorgen dat meer jongeren de weg naar het Jongerenpunt weten te vinden. Op plekken waar veel jongeren komen, brengen we het Jongerenpunt onder de aandacht. Zo vergroten we het bereik van het Jongerenpunt, wat weer leidt tot een groter percentage jongeren dat een startkwalificatie behaalt of betaald werk vindt. Organisaties die met jongeren werken, brengen we op de hoogte van het aanbod van het Jongerenpunt.

Activiteit 1.1.3: Matchingstafel

Er zijn veel organisaties die zich inzetten voor jongeren. We willen de samenwerking tussen deze organisaties en het Jongerenpunt verbeteren. Hiermee investeren we in het vinden en binden van jongeren die het Jongerenpunt zelf niet bereikt. Via een Matchingstafel brengen we minimaal dertig jongeren en organisaties met elkaar in contact gebracht en stimuleren we de doorstroom naar het Jongerenpunt.

Activiteit 1.1.4: Eigenkracht

Eigenkracht houdt in dat wij als gebiedsteam veel meer dan voorheen met de buurt en de verschillende doelgroepen willen samenwerken om te zorgen voor borging en verduurzaming. Jongeren van 16 tot 27 jaar leiden we terug naar onderwijs of werk. Het behalen van een startkwalificatie heeft prioriteit boven het vinden van werk. Het zoeken van jongeren die meedoen aan Eigenkracht doen we in samenwerking met actieve organisaties in de buurten. In Holendrecht zijn we hier al mee begonnen.

Activiteit 1.1.5: Leerwerktraject/ dagbesteding

Realisatie van een fietsreparatie-/verhuur annex toeristisch informatiepunt in de directe omgeving van metrostation Gaasperplas. Bemend door inwoners die daar via een leerwerktraject hun perspectief op een betaalde baan versterken of daaraan gewoon een nuttige dagbesteding hebben.

Maatregel 1.2: Armoedebestrijding

In Gaasperdam/Driemond leven veel mensen van een minimuminkomen. Dat geldt ook voor een groep mensen met betaald werk. Van de huishoudens uit Gaasperdam/Driemond maakt 56% gebruik van minstens een regeling op het gebied van zorg en welzijn, inkomensondersteuning, jeugdzorg, onderwijs of arbeidsparticipatie (Amsterdam 45%). We willen het besteedbaar inkomen van minima verhogen.

Activiteit 1.2.1: Minimaregelingen promoten bij klanten Voedselbank

We willen dat 25 mensen uit de doelgroep van de Voedselbank de minimaregelingen van Amsterdam kennen en er gebruik van maakt. Daarom gaan we deze regelingen onder de aandacht brengen bij klanten van de Voedselbank. Dit doen door samen te werken met het Bewoners adviesteam van Zuidoost. Mensen die dat nodig hebben, bieden we aanvullende begeleiding of extra aanbod, bijvoorbeeld computerlessen, budgettering en bekendmaken met regelingen.

Activiteit 1.2.2: Onderzoek zzp'ers

Wie zijn de zzp'ers in het gebied en wat hebben ze nodig? We voeren een onderzoek uit naar de kenmerken en sociaal-economische behoeftes van zzp'ers. Afhankelijk van de uitkomsten van het onderzoek volgen er gerichte acties volgen om zzp'ers beter te ondersteunen.

Activiteit 1.2.3: Besteedbaar inkomen zzp'ers verhogen in Holendrecht-West

We starten met een gebiedsgerichte aanpak waarbij we dertig zzp'ers op een integrale manier en kleinschalig helpen bij het beperken van armoede. Deze aanpak noemen wij GeDIK, wat staat voor Gebied, Doelgroep, Integraal en Klein. De focus komt te liggen op Holendrecht-West.

Maatregel 1.3: Organisatiegraad winkeliers verbeteren

Een goede samenwerking tussen ondernemers kan een winkelcentrum veel aantrekkelijker maken. In 2017 zijn er verschillende subsidieregelingen voor winkeliersverenigingen. Ook het verbeteren van de veiligheid is een belangrijk aandachtspunt via het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO). In Driemond willen we de buurtsuper behouden. Voor de markt in Reigersbos zijn plannen gemaakt die we in 2017 verder uitwerken. De focus ligt op het aantrekken van nieuwe marktcoopliden, het experimenteren met themamarkten en het instellen van een winkelstraatcommissie met bewoners, ondernemers en marktcoopliden.

Activiteit 1.3.1: Voortzetten winkelstraatmanagement Gaasperdam en Driemond

De winkelstraatmanager ondersteunt de winkeliersverenigingen van winkelcentra Holendrecht, Reigersbos en Gein. Hij helpt bij het organiseren van promotionele acties, bewaakt een goede branchering en heeft contact met de gemeente. Ook maakt de winkelstraatmanager winkeliers wegwijs bij het indienen van een subsidieaanvragen en trekt hij het traject Keurmerk Veilig Ondernemen. In 2017 willen wij de winkeliers aanmoedigen een winkelstraatmanager in te huren (via een subsidieregeling).

Activiteit 1.3.2 Behoeft- en haalbaarheidsonderzoek themamarkt Reigersbos

In 2016 is de een nieuwe marktverordening vastgesteld voor alle markten in Zuidoost. Die maakt het mogelijk om te experimenteren met themamarkten. Deze mogelijkheid is in 2016 al voorgelegd aan de marktcoöpieden. In 2017 gaan we dit verder uitwerken met de marktcoöpieden, de winkeliersverenigingen en bewoners van Reigersbos.

Activiteit 1.3.3: Verkenning behoud buurtsuper Driemond

De eigenaar van de buurtsuper in Driemond gaat binnenkort met pensioen. Omdat het de enige winkel is in het dorp, willen we de buurtsuper graag behouden. De winkelstraatmanager onderzoekt de mogelijkheden en overlegt, samen met het gebiedsteam, met de huidige ondernemer, de Dorpsraad en de gemeente.

Activiteit 1.3.4: Promotie winkelcentra in samenwerking met hotels en evenementenorganisatie

Imagoverbetering en de positionering van toeristische trekpleisters zoals bijvoorbeeld Gaasperplas, Langerlust, groengebieden, waterrecreatie en andere trekpleisters met stedelijke potentie en gebiedsoverstijgende evenementen.

Activiteit 1.3.5: Schoon, heel en veilige winkelcentra

Een samenwerking tussen het stadsdeel en verschillende partners voor het aantrekkelijk houden en maken van alle winkelcentra.

Maatregel 1.4: Verhogen van de participatie

Met het programma "Meedoen werkt" richt het stadsdeel zich op bewoners die het niet lukt om op eigen kracht te participeren en voor wie een betaalde baan (nog) een brug te ver is. In 2017 willen we ervoor zorgen dat meer bewoners kunnen meedoen aan de maatschappij. Dit verbetert niet alleen het leven van de deelnemers. Het draagt ook bij aan een prettig leefklimaat in de buurt.

Activiteit 1.4.1: Activeringscursussen

Er worden activiteiten georganiseerd, zoals taal-, budget- of computercursussen, voor bewoners met een grote afstand tot de arbeidsmarkt. Het is maatwerk: elke bewoner krijgt de steun die nodig is om meer te participeren in de samenleving. In totaal gaat het in 2017 om honderdvijftig bewoners uit Gaasperdam voornamelijk uit Holendrecht, Reigersbos en Gein.

Activiteit 1.4.2: Participatiemarkten

Er worden participatiemarkten voor bewoners georganiseerd met een lange afstand tot de arbeidsmarkt in samenwerking met de afdeling Werk, Inkomen en Participatie (WPI) en het Opbouwwerk POZO. Het doel van de markten is om (kwetsbare) bewoners op een laagdrempelige en veilige manier kennis te laten maken met het beschikbare participatieaanbod in de buurt. Verschillende welzijnsorganisaties, vrijwilligersorganisaties en bewonersinitiatieven werken hieraan mee. In 2017 willen we twee participatiemarkten organiseren.



GRADUATION!



Prioriteit 2 Vergroten ontwikkelings- kansen jeugd

Betere ontwikkelingskansen voor de jeugd is een belangrijke prioriteit in Gaasperdam/Driemond. De opgave is groot, vooral in Holendrecht, Reigersbos en Gein. Veel jongeren groeien op in een minimahuishouden. In Holendrecht-West blijven de onderwijsresultaten achter op het stedelijk gemiddelde. En in Holendrecht-West en Reigersbos-Noord groeien veel kinderen op in een eenoudergezin: ongeveer 30%, in Driemond 9%. Ook het aandeel laagopgeleide schoolverlaters is in Gaasperdam/Driemond relatief hoog: 13% ten opzichte van 9% in Amsterdam.

We willen de ontwikkelingskansen voor de jeugd vergroten. Dat begint al jong, met tips en steun voor ouders over opvoeding. Op de voor- en vroegschool hebben heel jonge kinderen een rijke leer- en speelomgeving. Veel peuters in het gebied behoren tot de doelgroep van de voorschool (61% versus 43% in Amsterdam). Slechts 6% van de peuters in Driemond heeft een VVE-indicatie. Aanvullend op de basisschool zijn er in Zuidoost activiteiten die kinderen en jongeren helpen bij het leren. Ook vanuit de brede school kunnen zij hun talenten ontdekken en ontwikkelen. Weinig geld hoeft geen reden te zijn om niet te sporten of studeren. Er zijn veel regelingen voor mensen met een laag inkomen. We gaan deze regelingen beter onder de aandacht brengen.

Het is verder belangrijk dat bewoners actiever betrokken zijn, vooral in Holendrecht, Gein en Reigersbos. We stimuleren ouders en buurtgenoten om samen de verantwoordelijkheid te nemen voor een sterker opgroei- en opvoedklimaat in de buurt. Het is belangrijk dat mensen elkaar weten te vinden. Zeker voor kinderen en jongeren die al vroeg als mantelzorger een verantwoordelijkheid dragen voor anderen.

Wat gaan we doen in 2017?

Maatregel 2.1: Versterken pedagogisch dragende samenleving

Sinds 2016 is Holendrecht-West een zogenaamd focusgebied waar we een integrale aanpak inzetten. Hiermee willen we het pedagogisch klimaat in het gebied versterken. We stimuleren ouders en buurtgenoten om samen verantwoordelijkheid te nemen voor een sterker opgroei- en opvoedklimaat in de buurt. Dat noemen we een pedagogisch dragende samenleving. Basisscholen, buurthuizen, het jongerenwerk en Sportbuurtwerk spelen hierbij eveneens een belangrijke rol. Ook in Gein en Reigersbos heeft het versterken van de pedagogisch dragende samenleving aandacht nodig. Er lijkt daar ook weinig te doen voor kinderen en jongeren in de buurt en misschien is het aanbod niet bekend genoeg. Weinig geld hoeft geen reden te zijn om niet mee te doen. De gemeente heeft veel regelingen voor kinderen en jongeren in minimagezinnen. Deze regelingen gaan we beter onder de aandacht brengen.

Activiteit 2.1.1: Netwerk professionals versterken

We versterken en ondersteunen het netwerk van professionals die in de buurt werken, zoals het kinder-, meiden- en jongerenwerk, Sportbuurtwerk van 4-18 jaar, OKT en Samen Doen. Ook laten we het informele netwerk van ouders en buurtbewoners hier beter op aansluiten.

Activiteit 2.1.2: Ouderbetrokkenheid vergroten

We verkennen op welke manier formele en informele netwerken ouders in Gein en Holendrecht beter kunnen ondersteunen. Ook zetten we opgroeien en opvoeden op de agenda van de verschillende overlegstructuren.

Activiteit 2.1.3: Activiteiten jeugd en jongvolwassenen

Er komen meer activiteiten voor de jeugd en jongvolwassenen. We laten ze zelf meedenken over wat beter kan, bijvoorbeeld in het aanbod en de ondersteuning. Dit kan bijvoorbeeld door het instellen van programmaraden in de buurthuizen.

Activiteit 2.1.4: 020 stadsscholen

In Holendrecht gaan we door met het project 020 Stadsscholen, dat zorgt voor eenduidige afspraken tussen basisscholen, ouders en wijkorganisaties. Het gaat daarbij om afstemming, verbeteren, verbinden en versterken van samenwerking. Het zorgt ervoor dat de basisvoorwaarden voor een goede ontwikkeling van kinderen op orde zijn en dat kinderen voldoende kansen krijgen.

Maatregel 2.2: Betere hulp aan gezinnen met kinderen met meervoudige problemen

Veel jeugdigen in Gaasperdam/Driemond maken gebruik van jeugdhulp (8,7% versus 6,6% gemiddeld in Amsterdam). Jeugdigen (en hun gezinnen) worden vaker ondersteund door Ouder- en Kindteams bij opvoed- en opgroevragen (3,9% versus 3,0% gemiddeld) en door Samen DOEN- teams, die ondersteunen bij complexe problemen (2,5% versus 1,5% gemiddeld). We willen de vroegsignalering verbeteren door ervoor te zorgen dat zowel formele als informele partijen elkaar beter weten vinden.

Het gebiedsteam draagt bij aan een goede informatievoorziening voor zowel de ouders als de professionals (bijvoorbeeld het kinder- en jongerenwerk en sportbuurtwerk) en in de aansluiting met de Ouder- Kind Teams.

Activiteit 2.2.1: Verkennen mogelijkheden voor een partneroverleg jeugd

Partijen die actief zijn rondom jeugd, bijvoorbeeld de politie en organisaties die werken op gebied van welzijn en zorg, hebben een belangrijke signalerende functie. Het gebiedsteam wil in 2017 de mogelijkheden verkennen om deze signalen op een structureel overleg te bespreken, met als doel de hulp aan gezinnen met kinderen in Gaasperdam /Driemond te kunnen verbeteren en te zorgen voor een betere aansluiting van activiteiten op gebied van vrije tijdsbesteding.



Prioriteit 3

Bevorderen zorg en gezondheid

De gezondheid van bewoners van Gaasperdam/Driemond is op veel punten gemiddeld. Het aandeel bewoners dat de eigen gezondheid als matig of slecht ervaart, het aandeel dat lichamelijke beperkingen ervaart en het aandeel mensen dat wordt belemmerd door een chronische aandoening, wijkt niet af van het Amsterdams gemiddelde.

Maar we zien ook dat veel bewoners een ongezonde leefstijl hebben. Zo hebben de bewoners van Gaasperdam/Driemond vaker overgewicht (49% versus 40%), bewegen ze minder en roken er meer mensen dan gemiddeld (34% versus 28%). Ook zijn diabetes, hartstoornissen en hoge bloeddruk veel voorkomende ziekten. Er is wel minder vaak sprake van overmatig en zwaar alcoholgebruik.

Voor 2017 zetten we de lijn voort van 2016. Hierbij gaat het om gezondheidsbevordering, het promoten van een gezonde(re) leefstijl en diverse vormen van sport en het leveren van zorg dicht bij bewoners. Hiervoor is het belangrijk dat formele en informele partners beter met elkaar samenwerken.

Wat gaan we doen in 2017?

Maatregel 3.1: Een gezonde levensstijl promoten

We willen de gezondheid van alle bewoners verbeteren, onder ander door goede voorzieningen en activiteiten te bieden en sporten te stimuleren. Voeding, bewegen, roken en alcoholgebruik hebben een grote invloed op de gezondheid. Bij het bevorderen van een gezonde leefstijl is het daarom belangrijk om een gedragsverandering na te streven. Voor veel gezondheidsproblemen zijn leefstijlinterventies (eten, drinken enz.) ontwikkeld. Verder geven we voorlichting en bieden we bewegingsactiviteiten aan in Gaasperdam/Driemond.

Activiteit 3.1.1: Voorlichting

Het is belangrijk dat bewoners weten waar zij terecht kunnen voor informatie en advies. We geven bewoners informatie en advies over het ondersteunings- en welzijnsaanbod. Dat doen we via lokale organisaties en de lokale media.

Activiteit 3.1.2: Sport en beweging voor senioren

We organiseren beweegactiviteiten voor senioren in de wijken. Hierdoor neemt het aantal bewoners met een gezonde leefstijl toe. Per wijk doen gemiddeld tien senioren mee.

Activiteit 3.1.3: Gezondheidsmarkt

In 2016 hebben we drie gezondheidsmarkten georganiseerd met een gemiddeld bereik van 130 personen. Vanwege het succes gaan we hiermee door in 2017. Een gezondheidsmarkt biedt informatie over een gezonde leefstijl, onder meer voeding, beweging en mentale gezondheid. Belangrijk speerpunt is het voorkomen van obesitas. Bewoners kunnen bij de health checks hun bloeddruk en bloedsuikerspiegel laten meten. Hiervan maken zij veel gebruik. De gezondheidsmarkt is er voor jong en oud, maar vooral voor mensen met een krappe beurs. Zij krijgen informatie over goedkoop en gezond koken en over bewegingsactiviteiten.

Maatregel 3.2: Zorg dicht bij de bewoners

In Nellestein en Driemond zijn relatief veel 55-plussers. Ook is in beide buurten sprake van een laag voorzieningenniveau. Er zijn aanpassingen nodig om mensen langer zelfstandig te laten wonen. Het is belangrijk dat zorg, en de informatie over zorg, goed toegankelijk is voor bewoners: laagdrempelig is en dicht bij huis. Een goede samenwerking van formele en informele partners draagt bij aan een betere zorg voor bewoners.

Activiteit 3.2.1: Wijkzorgtafels

We organiseren wijkzorgtafels per wijk waarbij formele en informele zorgorganisaties samen overleggen over de zorgvraag van bewoners. Dit zorgt voor een betere aansluiting van het zorgaanbod op de zorgvraag.

Activiteit 3.2.2: Inventarisatie voorzieningen en bereikbaarheid daarvan

Vooraf in Nellestein en Driemond geven mensen aan dat de toegankelijkheid van voorzieningen onvoldoende is, vooral voor senioren en mensen met een beperking. Het gaat om de fysieke toegankelijkheid van activiteiten en spreekuren maar ook om begrijpelijke informatie. We gaan op zoek naar een oplossing, bijvoorbeeld spreekuren op locatie.

Activiteit 3.2.3: Aandacht voor langer zelfstandig blijven wonen

Voorals ouderen in Nellestein en Driemond geven aan dat zij graag zelfstandig willen blijven wonen, maar dat hun woning of buurt hiervoor niet geschikt is. We inventariseren of de huidige regelingen aansluiten op de behoeften van deze doelgroep en hoe we de informatievoorziening over deze regelingen kunnen verbeteren.

Activiteit 3.2.4: Aandacht voor verwarde personen

In Reigersbos, Holendrecht en Gein neemt het aantal verwarde personen toe. Het gaat om mensen met psychische problemen, verslaafden en (licht)dementerenden die nog zelfstandig wonen. Voorals de politie en woningcorporaties uiten hun zorg. We brengen in kaart hoe groot deze groep is, om welke problemen het precies gaat, hoe we de zorg beter op de behoeften kunnen afstemmen en mogelijke veiligheidsrisico's kunnen beperken.

Maatregel 3.3: Meer ruimte voor sport

We verbeteren de mogelijkheden om te sporten in Gaasperdam/Driemond. We zien sport als middel om enerzijds de maatschappelijke participatie te bevorderen en anderzijds de gezondheid te verbeteren.

Activiteit 3.3.1: Overkapping Krajicek court in Reigersbos

De voetbalkooi in Reigersbos krijgt een overkapping, in samenwerking met de Richard Krajicek foundation. Er is financiering beschikbaar vanuit de Krajicek foundation.

Activiteit 3.3.2: Mobiele sport- en spelcontainers

Buurtbewoners kunnen zelf sportactiviteiten organiseren. We starten een pilot waarbij buurtbewoners die sportactiviteiten organiseren, gebruik kunnen maken van sportmateriaal. Dat materiaal slaan we op in een mobiele sport- en spelcontainer die in de buurt komt te staan.

Activiteit 3.3.3: Netwerk professionele en vrijwillige sportaanbieders

Met actieve bewoners die spelmateriaal uit de containers gebruiken, maken we een activiteiten aanbod. Dat doen we in samenspraak met professionele partijen. Zo ontstaat er een buurtsportnetwerk van professionele en vrijwillige sportaanbieders. Hiervoor kunnen we vrij besteedbaar budget vanuit het Sportbuurtwerk inzetten.

Activiteit 3.3.4: Verbeteren van de exploitatie van de sporthal Gaasperdam

In 2016 is de sporthal overgedragen aan de RVE Sport en Bos. Als gebiedsteam blijven wij betrokken en waar nodig en mogelijk pakken wij samen met de RVE Sport en Bos de zaken op (zoals kwaliteitsverbetering, sportaanbod en onderhoud)

Activiteit 3.3.5: Promotie van actief bewegen in de openbare ruimte

Zuidoost heeft veel buitensportaccommodaties die niet allemaal even actief benut worden door omwonenden en recreatieve sportbeoefenaars.

Een promotiecampagne in samenwerking met scholen, sportverenigingen en bewonersorganisaties kan daar verandering in brengen en Zuidoost aantrekkelijker maken voor toeristen/bezoekers.



Prioriteit 4

Verbeteren van leefbaarheid en veiligheid

De veiligheid in Gaasperdam/Driemond is gemiddeld voor Amsterdam: de score op de veiligheidsindex is 111 (Amsterdam: 108). Wel zijn er relatief veel vernielingen en winkeldiefstallen en voelen mensen zich vaker onveilig dan gemiddeld (113 versus 101 in Amsterdam). In Holendrecht en Reigersbos is iets meer criminaliteit dan in de andere buurten. Bewoners uit deze wijken voelen zich ook vaker onveilig. Veiligheid blijft in 2017 een punt van aandacht: vooral in Holendrecht-West maar in toenemende mate ook in Gein.

Het aandeel jongeren dat verdacht wordt van criminaliteit is in Gaasperdam hoger dan gemiddeld (5,4% versus 3,5% in Amsterdam). In 2017 gaat het stadsdeel verder met het voorkomen en terugdringen van jeugdoverlast en -criminaliteit én met gemeentelijke aanpak van de Top 600/400. In lijn met de stedelijke trend zetten we in op het signaleren en voorkomen van radicalisering en polarisatie. High volume crimes zoals inbraken in woningen, auto's en winkels blijven ook in 2017 een speerpunt. Voor de veiligheid in winkelcentra werken we samen met ondernemers, vastgoedeigenaren, de winkelstraatmanager, politie en het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO).

In Driemond zijn bewoners zeer positief over de leefbaarheid. Maar qua leefbaarheid valt Holendrecht-West juist in negatieve zin op. Veiligheid is onlosmakelijk verbonden met de mate van leefbaarheid in de buurt. Daarom zullen wij in 2017 meer dan voorheen de focus leggen op participatie vanuit de buurt.

Wat gaan we doen in 2017?

Maatregel 4.1: Participatie vergroten

Veiligheid en leefbaarheid staan met elkaar in verband. In 2017 leggen we meer dan voorheen de focus op participatie. We stimuleren bewoners om bij te dragen aan een veilige en leefbare buurt. Dat doen we door bewoners met elkaar in gesprek te brengen en ze te laten meedenken over oplossingen. Op deze manier willen we het veiligheidsgevoel van bewoners vergroten.

Activiteit 4.1.1: Dialoog in de buurten over actuele thema's

We organiseren participatietrajecten en workshops om bewoners bij leefbaarheid en veiligheid en veiligheidsbeleid te betrekken. Bewoners krijgen zo een actievere rol bij het verbeteren van de leefbaarheid in de wijk. Dat komt het veiligheidsgevoel ten goede.

Activiteit 4.1.2: Participatie jongeren Gaasperdam

In 2017 betrekken we jongeren en jongvolwassenen bij de veiligheid en leefbaarheid in de buurt. In Holendrecht hebben in 2016 al jongerendialogen plaatsgevonden, die breiden we in 2017 uit naar Gein en Reigersbos. Vijf tot tien jongeren per wijk praten met elkaar, andere bewoners, de politie en de gebiedsmakelaar over het (onbedoelde) effect van hun handelen en aanwezigheid op straat. De kracht hiervan is, dat de oplossing binnen de groep zelf ontstaat. De jongerendialogen vinden plaats in onder andere Buurthuis Gein.

Activiteit 4.1.3: Gaasperdam Cup

Jongeren en jongvolwassenen uit Gaasperdam gaan een voetbaltoernooi organiseren. Wij ondersteunen ze daarbij. De jongeren krijgen zo een actieve rol voor hun buurt en kunnen een voorbeeldfunctie hebben voor andere jongeren. Het stadsdeel kan via het toernooi jongeren tot 27 jaar bereiken en zo nodig verder helpen met vragen over bijvoorbeeld school of werk.

Activiteit 4.1.4: Infrastructurele maatregelen omgeving basisscholen Gaasperdam

In 2016 heeft er een studie plaatsgevonden met als doel het opstellen van infrastructuurle maatregelen voor de belangrijkste knelpunten in de omgeving van de scholen. De uitvoering zal in 2017 plaatsvinden met waar mogelijk participatie van de scholen, ouders, kinderen of buurtbewoners.

Maatregel 4.2: Bevorderen schoon, heel en veilig

Medewerkers van de afdeling Reiniging zijn dagelijks op pad om straten te vegen, onderhoud uit te voeren en te kijken wat verder de aandacht nodig heeft. Bewoners en ondernemers zien ook of iets kapot is of vuil en kunnen dat doorgeven aan de gemeente. Een van de grootste ergernissen van bewoners is grofvuil dat op de verkeerde plaats en tijd buitenstaat.

Activiteit 4.2.1: Hotspotaanpak grofvuil

Hotspots zijn plekken waar grofvuil structureel op de verkeerde dag of plaats buitenstaat. We hebben in 2016 de hotspots geïnventariseerd pakken ze aan in 2017. De hotspots in Gaasperdam/Driemond zijn in 2016 geïnventariseerd en worden in 2017 aangepakt op eenzelfde wijze als de hotspotaanpak grofvuil die al is uitgevoerd in de H-buurt. We betrekken bewoners bij de aanpak. Ook komt er extra handhaving.

Activiteit 4.2.2: Tuinenaanpak Gein

Ernstig verloederde tuinen zijn veel bewoners in Gein een doorn in het oog. Sommige tuinen zijn zo ernstig verwilderd dat dit de leefbaarheid en het gevoel van veiligheid van omwonenden niet ten goede komt. Met de woningcorporaties pakken we ernstig verloederde tuinen aan. Als bewoners hun zelf niet kunnen onderhouden, dan zoeken we naar een andere oplossing.

Activiteit 4.2.3: Achterpaden S- en T- buurt

In een aantal reeds geïntariseerde achterpaden in de S- en T-buurt te Reigersbos, is de veiligheidsbeleving laag. Verkenning naar de mogelijkheden van een gecombineerde aanpak tussen een aantal samenwerkingspartners zowel ambtelijk (gebiedsteam, afdeling beheer en afdeling Veiligheid) als extern, met name corporaties en politie. De mogelijke aanpak zou een combinatie in kunnen houden van hekken, verlichting, een keurmerk veilig wonen, voorlichting en de promotie van beschikbare apps om zaken te melden. De verkenning moet uitwijzen welke aanpak ingezet zou moeten worden.

Activiteit 4.2.4: Buurtambassadeurs faciliteren

De Buurtambassadeurs zijn actieve bewoners in Zuidoost, die zich inzetten voor het schoon, heel en veilig houden van hun buurt. Voor Holendrecht en Reigersbos gaat het in totaal om vijf ambassadeurs, drie voor Holendrecht en twee voor Reigersbos. Ze organiseren bijvoorbeeld prikacties met buurtkinderen en activiteiten die de sociale samenhang verbeteren. De Buurtambassadeurs zijn de ogen en oren in de wijk: ze geven signalen door aan de buurtregisseur, woningcorporaties en het stadsdeel.



Prioriteit 5

Verbeteren woongenot en openbare ruimte

Gasperdam/Driemond heeft vooral een woonfunctie. Bewoners waarderen het groene karakter van het gebied. Het Gasperplaspark is in trek om te wandelen, hardlopen en zwemmen. De tevredenheid over het beheer van de openbare ruimte blijft achter op het gemiddelde van de stad.

In Holendrecht-West gaan Stadgenoot (2017) en Eigen Haard (de jaren daarna) woningen ingrijpend renoveren. Voor Reigersbos en Gein ontwikkelen we in 2017 een visie op zelfbouwkavels, nieuwbouw en de transformatie van gebouwen. Daarnaast doen we in Reigersbos en Gein onderzoek naar het vernieuwen van twee basisscholen in combinatie met woningbouw. Tussen de vijf buurten zijn grote verschillen in het winkelaanbod. In Nellestein en Driemond zijn weinig winkels. De meeste winkels en andere voorzieningen zijn te vinden rond winkelcentrum Reigersbos. Dit zien veel mensen als het centrumgebied van Gasperdam/Driemond.

In 2016 zijn we begonnen met het duurzamer maken van Gasperdam. Hiermee gaan we door in 2017. Onder bewoners is draagvlak voor duurzaamheid. We gaan op zoek naar manieren om bewoners te ondersteunen die zelf aan de slag willen met duurzaamheid. Een van de aandachtspunten is verder het aardgasloos verwarmen van nieuwe woningen. Bij het verbeteren van de openbare ruimte kijken we steeds of er kansen zijn voor Rainproof: het klimaatbestendig maken van de openbare ruimte. Afvalscheiding is en blijft de belangrijkste duurzaamheidsopgave van Zuidoost. In 2017 gaan we nieuwe mogelijkheden uitproberen om afval te scheiden.

Wat gaan we doen in 2017?

Maatregel 5.1: Mogelijkheden woningbouw

Gaasperdam/Driemond is vooral een woongebied. De komende tien jaar verwachten we alleen kleinere woningbouwprojecten. Toch kijken we vooruit. Grote projecten, zoals de overkapping van de A9, en ontwikkelingen rond winkelcentra, scholen en voorzieningen vragen om een samenhangend ontwikkelingsperspectief voor het gebied.

Activiteit 5.1.1: Gebiedsuitwerking

In 2017 werken we aan de Gebiedsuitwerking Gaasperdam/Driemond. De leefbaarheid in delen van Gaasperdam en Driemond staat onder druk. De stedelijke vernieuwingsopgave is door de crisis nooit gestart. Bovendien dienen zich allerlei ontwikkelingen aan die vragen om gericht beleid. Belangrijk is vooral de overkapping van de A9, met de vrijval van locaties en de inrichting van het A9-park. Dat biedt kansen voor een groot Gaasperdammerpark. Verder zoomen we in op de ontwikkeling van de winkelcentra, het voorzieningenniveau, de scholenclusters en de (omgeving van de) dreven. De gebiedsuitwerking zorgt voor een samenhangend ontwikkelingsperspectief.

Activiteit 5.1.2 Onderzoek zelfbouwkavels

We onderzoeken waar in Driemond, Reigersbos en Gein zelfbouwkavels kunnen komen. Hiermee kunnen we het economisch draagvlak in Gaasperdam/Driemond vergroten en daarmee ook de leefbaarheid in het gebied vergroten.

Maatregel 5.2: Duurzaamheid verbeteren

In Gaasperdam is draagvlak onder bewoners voor duurzaamheid. Het team Duurzaamheid en het gebiedsteam Gaasperdam/Driemond onderzoeken hoe we bewoners kunnen ondersteunen die zelf duurzaamheidsthema's op willen pakken.

Activiteit 5.2.1: Aardgasloos verwarmen woningen

Bij nieuwbouw en renovaties van woningen toetsen we of het gasloos verwarmen van woningen een optie is.

Activiteit 5.2.2: Rainproof maken openbare ruimte

Bij het verbeteren van de openbare ruimte kijken we steeds of er kansen zijn voor Rainproof. Rainproof staat voor het klimaatbestendig maken van de openbare ruimte. Door de klimaatverandering zijn er vaker heftige buien. Het hemelwaterriool is daar niet op berekend. Groene daken, vijvers en groenstroken kunnen het water langer vasthouden zodat het riool meer tijd heeft om het water af te voeren.

Activiteit 5.2.3 Afvalscheiding verbeteren

Afvalscheiding is en blijft de belangrijkste duurzaamheidsopgave van Zuidoost. Het Programmteam Afvalketen onderzoekt daarom samen met de gebieden en de afdeling Uitvoering in Zuidoost de mogelijkheden voor pilots.

Maatregel 5.3: Integrale ontwikkeling van centrumgebied Reigersbos

In het centrumgebied Reigersbos staat een aantal bedrijfspanden leeg. We willen deze panden nieuwe bestemmingen geven die het gebied aantrekkelijker maken.

Activiteit 5.3.1: Transformatie kantoorpanden

Voor het centrumgebied van Reigersbos is in 2016 een verkenning uitgevoerd naar een nieuwe invulling van de leegstand (ongeveer 8.000 m²). We gaan op zoek naar een nieuwe invulling van leegstaande (kantoor)panden en ruimtes in het centrumgebied.

Maatregel 5.4: Opwaarderen Gaasperplaspark

We willen het Gaasperplaspark laten uitgroeien tot een aantrekkelijk recreatiegebied voor de hele stad en regio. Op dit moment werken we aan een strategie om dit stap voor stap te doen. Doel is een aantrekkelijk park realiseren waar mensen graag recreëren, dat veilig is en goed bereikbaar. Ook willen we dat mensen er graag in de buurt willen wonen en dat het park bijdraagt aan een betere wijk economie.

Activiteit 5.4.1: Plan voor Gaasperplaspark maken

Vorbereiden en opstellen van het bestemmingsplan. Er moet uiterlijk in 2018 een nieuw bestemmingsplan liggen specifiek voor het Gaasperplasgebied. We stemmen dit af met Groengebied Amstelland, de beheerder van het gebied. Aandachtspunten zijn: een rondje voor fietsers en voetgangers, het verbeteren van de entrees naar het park en het aanpakken van de hoofdentree bij metro Gaasperplas. Ook komt er onderzoek naar een nieuwe stedelijke functie en de mogelijkheid van een strandje aan de noordzijde van de plas.

Maatregel 5.5: Verbeteren bereikbaarheid en parkeren

Voor bewoners is het belangrijk dat hun woning goed bereikbaar is en dat ze hun auto in de buurt kunnen parkeren.

Activiteit 5.5.1: Parkeerdruk Gein 3 verminderen

Vorig jaar hebben we de parkeerdruk onderzocht in Gein 3. In 2017 nemen we maatregelen om de parkeerdruk te verminderen. Welke maatregelen dat zijn, hangt af van de uitkomsten van het onderzoek.

Activiteit 5.5.2: Bereikbaarheid Driemond verbeteren

De bereikbaarheid van Driemond met de auto is goed, maar beperkt met het openbaar vervoer. In 2017 onderzoeken we hoe we de bereikbaarheid van Driemond kunnen verbeteren.

Maatregel 5.6: Openbare ruimte

In een aantal buurten in Gaasperdam gaan we grote ingrepen doen in de openbare ruimte. Bewoners praten mee over de plannen.

Activiteit 5.6.1: Participatie openbare ruimte Driemond

In 2017 beginnen we een participatietraject over de herinrichting openbare ruimte in Driemond. In overleg met bewoners maken we een totaalplan voor groot onderhoud. Dat gaat onder andere over bestrating, riolering, verkeersveiligheid rond scholen en de parkeerproblematiek.

Activiteit 5.6.2: Projectleider Nellestein

We stellen een projectleider aan voor twee projecten in de wijk Nellestein:

Lopikhof-complex: de mogelijke splitsing van de voormalige aanleunwoningen van het verpleegverzorgingstehuis na het vertrek van huidig gebruiker Amsta.

Openbare ruimte Nellestein: verkennen en visie opstellen op een mogelijke herinrichting in 2020-2021. Rekening houdend met de verkeersopzet van de buurt (en het bijbehorende ontheffingen- en vergunningensysteem), ontsluiting van de wijk, afvalinzameling et cetera.

Activiteit 5.6.3: Harde hoven Holendrecht

In Holendrecht-West sluiten we de onderdoorgangen van een aantal hoven. Het gaat om de zogenaamde harde hoven, waar de straat en de parkeerplaatsen zich bevinden. Hiermee willen we de sociale veiligheid verbeteren. De afsluiting sluit aan op de renovatie van woningen door Stadgenoot. We beginnen in 2017, en dat is eerder dan gepland, met de herinrichting van de openbare ruimte. Er komt een participatietraject met de buurt over de afsluiting en de inrichting van de harde hoven.



Prioriteit 6

Bevorderen participatie en zelfredzaamheid

Meedoen en erbij horen, dat is belangrijk voor alle mensen. Participatie is een recht voor iedereen, ongeacht leeftijd, sociaal-maatschappelijke positie of etnische afkomst. We bieden iedereen de mogelijkheid om stappen op de maatschappelijke ladder te zetten. Veel alleenstaande bewoners in Gaasperdam/Driemond zijn eenzaam of voelen zich sociaal uitgesloten. In 2017 zal stedelijk extra worden geïnvesteerd in het voorkomen en bestrijden van eenzaamheid. Zuidoost zou graag als pilotgebied fungeren.

Zuidoost kent een sterke sociale samenhang. Om bewoners optimaal te laten participeren, zowel de kwetsbare als de meer krachtige onder hen, is een sociale structuur nodig die dit stimuleert. Dat komt tot uiting in het streven naar een dragende samenleving: een samenleving met actief participerende burgers, die oog hebben voor hun omgeving en hun medeburgers. Dit stimuleren en ondersteunen we in zowel Gaasperdam als in Driemond. Maatschappelijke organisaties en zelforganisaties spelen hierbij een belangrijke rol. Zij zijn goed in het contact leggen en communiceren met bewoners. Ze dragen bij aan de participatie van bewoners op allerlei gebieden. Ook kunnen zij de brug slaan naar groepen die nog niet of onvoldoende bereikt worden door hulp- en dienstverlening.

Wat gaan we doen in 2017?

Maatregel 6.1: Versterken en stimuleren bewonersnetwerken

Het stadsdeel wil partijen in de wijk zoveel mogelijk betrekken bij beleid, plannen en ontwikkelingen. Dat noemen we gebiedsgericht werken. Op deze wijze maken we beleid en programma's die echt aansluiten bij de kansen en opgaven uit het gebied en zorgen we voor een effectieve uitvoering. Bewoners spelen hierin een grote rol.

Activiteit 6.1.1: Dorpsraad Driemond versterken

We willen de bewonersparticipatie in Driemond versterken door een nieuwe werkwijze in te voeren voor de Dorpsraad Driemond. Verschillende bewonersgroepen krijgen een rol in werkgroepen en een klankbordgroep.

Activiteit 6.1.2: Bewonersparticipatie Gaasperdam versterken

Voor de bewonersparticipatie in Gaasperdam gaan we op zoek naar een goede overlegstructuur, bijvoorbeeld door bewonersplatforms in te stellen per buurt. Op deze manier willen we bewoners meer en beter betrekken bij wat speelt in hun buurt.

Maatregel 6.2: Verbeteren zelfredzaamheid en tegengaan eenzaamheid

Het percentage eenzame mensen is hoog in Gaasperdam/Driemond (16% versus 11% gemiddeld in Amsterdam). Ook de groep bewoners die zich sociaal uitgesloten voelt of geen regie ervaart over het eigen leven is groter.

Activiteit 6.2.1: Contact met eigenaar Ymere en gebruiksorganisatie AMSTA

Ouderen in Nellestein zijn gewend aan de voorzieningen van het Lopikhof-complex: ontmoetings- en vergaderzalen en het zorgaanbod aan bewoners van de voormalige aanleunwoningen. Over het voortbestaan van deze voorzieningen is onduidelijkheid sinds het vertrek van Amsta. We gaan met Ymere in gesprek over de toekomst van het complex en de voorzieningen voor de buurt.

Activiteit 6.2.2: Buurtfunctie zorgcentrum Eben Haëzer

Zorgcentrum Eben Haëzer in Nellestein wordt gerenoveerd en krijgt een nieuwe buurtfunctie (bijvoorbeeld een ontmoetingsruimte). Het is belangrijk dat het aanbod goed aansluit op de behoeften van buurtbewoners, zoals meer activiteiten voor ouderen. Daarom zal er gekeken worden naar de behoefte van de wijk.

Activiteit 6.2.3: Verkenning ontmoetingsruimte Nellestein en Reigersbos

In Nellestein en Reigersbos hebben bewoners behoefte aan een ontmoetingsruimte. In Nellestein verkennen we de mogelijkheid om een buurtbewoners zelf een ontmoetingsruimte te laten opzetten en beheren. In Reigersbos overwegen we een combinatie van een ontmoetingsruimte met een andere gebruiker, zoals de OBA of een kerk. Op deze plek kunnen ook de wijkagent, opbouwwerker en gebiedsmakelaar spreekuur houden. De verkenning in 2017 maakt duidelijk of er mogelijkheden zijn voor ontmoetingsruimtes.

Activiteit 6.2.4: Verkenning BMX-baan

Bewoners van Gein willen graag een BMX-baan in hun buurt. In 2017 verkennen we de mogelijkheden samen met Buurbouw, een groep van bewoners. We onderzoeken locaties in Gein en Reigersbos en denken na over het ontwerp van de baan en mogelijkheden voor het toekomstig beheer- en exploitatie.

Activiteit 6.2.4: Onderzoek naar activiteiten aanbod 55-plussers Holendrecht

Sluit het activiteiten aanbod aan op de behoefte van de 55-plussers in Holendrecht? Dat onderzoeken we in 2017 met als doel een passend activiteiten aanbod

Maatregel 6.3: Betere communicatie met bewoners

Door het juiste communicatiemiddel of de juiste communicatiestrategie te gebruiken, proberen we de participatiegraad van onze bewoners te verhogen. Bijvoorbeeld gebruik van lokale media of vindplaatsen zoals gebedshuizen.

Activiteit 6.3.1: Inzet communicatiemiddelen

We gaan beter gebruikmaken van bestaande communicatiemiddelen en de inzet van deze middelen afstemmen op de kenmerken van de doelgroep.

Activiteit 6.3.2: Overlast tijdens festivals verminderen

Het gebiedsteam doet elk jaar mee aan de overleggen van terugkerende evenementen. Het beperken van de parkeer- en geluidsoverlast is een verantwoordelijkheid van de festivalorganisaties. Het gebiedsteam vertegenwoordigd de belangen van bewoners tijdens de vooroverleggen en de evaluatie.